

## Анкета многоквартирного дома

**обл. Челябинская, г. Челябинск, ул. 40-летия Октября, д. 20**

Форма 2. Сведения о многоквартирном доме, управление которым осуществляет управляющая организация, товарищество, кооператив (заполняется по каждому многоквартирному дому)

|                        |                                    |
|------------------------|------------------------------------|
| Домом управляет        | ООО "ЖЭУ-1"                        |
| Дата начала управления | 01.04.2015                         |
| Основание управления   | Договор Управления многоквартирным |

Форма 2.1. Общие сведения о многоквартирном доме

| № пп  | Наименование параметра                               | Единица измерения | Наименование показателя   | Значение показателя  |
|---|--|-------------------|---|--|
| 1.  | Дата заполнения/внесения изменений                   | -                 | Дата заполнения/внесения изменений                                  | 31.03.2018 в 08:59   |
| Сведения о способе управления многоквартирным домом |  |                   |   |  |
| 2.  | Документ, подтверждающий выбранный способ управления | -                 | Наименование документа, подтверждающего выбранный способ управления | Протокол общего собрания   |
|   |  |                   | Дата документа, подтверждающего выбранный способ управления         | 31.03.2015   |
|   |  |                   | Номер документа, подтверждающего выбранный способ управления        | б/н  |
| 3.  | Договор управления                                   | -                 | Дата заключения договора управления                                 | 01.04.2015   |
|   |  |                   | Дата начала управления домом  | 01.04.2015   |
|   |  |                   | Договор управления  | 01 Договор.docx<br>02.1 Перечень работ и услуг.xlsx<br>02.2 Перечень работ и услуг.xlsx<br>02.А Приложение.docx<br>02.Б Приложение.docx<br>02.В Приложение.docx<br>03 Состав и тех состояние общего имущества.xlsx<br>05 Правила.docx<br>04.pdf<br>40 лет Октября,20+++.xls<br>40 лет октября_20 прил_4.jpg<br>Договор Управления СЛЮ20.pdf<br>40лет Октября, 20.xls<br>Приложение 5.doc<br>Приложение 2В.docx<br>Приложение 2Б.docx<br>Приложение 2А.docx |
| 4.  | Способ формирования фонда капитального ремонта       | -                 | Способ формирования фонда капитального ремонта                      | На счете регионального оператора   |

|     |  |       |   |   |
|-----|--|-------|---|---|
| 5.  | Адрес многоквартирного дома  | -     | Субъект Российской Федерации  | обл. Челябинская, г. Челябинск, ул. 40-летия Октября, д. 20 |
|     |  |       | Муниципальный район   |   |
|     |  |       | Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения) |   |
|     |  |       | Населенный пункт (городского подчинения)  |   |
|     |  |       | Дополнительная территория   |   |
|     |  |       | Улица   |   |
|     |  |       | Номер дома  |   |
|     |  |       | Корпус  |   |
|     |  |       | Строение  |   |
|     |  |       | Литера  |   |
| 6.  | Год постройки/Год ввода дома в эксплуатацию  | -     | Год постройки   | 1932  |
|     |  |       | Год ввода дома в эксплуатацию   | 1932  |
| 7.  | Серия, тип постройки здания  | -     | Серия, тип постройки здания   | кирпичный   |
| 8.  | Тип дома   | -     | Тип дома  | Многоквартирный дом   |
| 9.  | Количество этажей:   | -     | -   | -   |
| 10. | - наибольшее   | ед.   | Количество этажей наибольшее  | 4   |
| 11. | - наименьшее   | ед.   | Количество этажей наименьшее  | 4   |
| 12. | Количество подъездов   | ед.   | Количество подъездов  | 5   |
| 13. | Количество лифтов  | ед.   | Количество лифтов   | 0   |
| 14. | Количество помещений:  | -     | Количество помещений  | 40  |
| 15. | - жилых  | ед.   | Количество жилых помещений  | 40  |
| 16. | - нежилых  | ед.   | Количество нежилых помещений  | 0   |
| 17. | Общая площадь дома, в том числе:   | кв. м | Общая площадь дома  | 5316.73   |
| 18. | - общая площадь жилых помещений  | кв. м | Общая площадь жилых помещений   | 3152.33   |
| 19. | - общая площадь нежилых помещений  | кв. м | Общая площадь нежилых помещений   | 0.00  |
| 20. | - общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества                          | кв. м | Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества   | 2164.40   |
| 21. | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом                        | -     | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом   | 74:36:0212016:29  |
| 22. | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме  | 1341.00   |
| 23. | Площадь парковки в границах земельного участка   | кв. м | Площадь парковки в границах земельного участка  | 0.00  |
| 24. | Факт признания дома аварийным  | -     | Факт признания дома аварийным   | Нет   |

|                          |   |   |                                    |              |
|--------------------------|---|---|------------------------------------|--------------|
| 25.                      | Дата и номер документа о признании дома аварийным | - | Дата документа                     | Не заполнено |
|                          |   |   | Номер документа                    | Не заполнено |
| 26.                      | Причина признания дома аварийным                  | - | Причина признания дома аварийным   | Не заполнено |
| 27.                      | Класс энергетической эффективности                | - | Класс энергетической эффективности | Не присвоен  |
| 28.                      | Дополнительная информация                         | - | Дополнительная информация          | Не имеется   |
| Элементы благоустройства |   |   |                                    |              |
| 29.                      | Детская площадка                                  | - | Детская площадка                   | Имеется      |
| 30.                      | Спортивная площадка                               | - | Спортивная площадка                | Не имеется   |
| 31.                      | Другое  | - | Другое                             | Не имеется   |

Форма 2.2. Сведения об основных конструктивных элементах многоквартирного дома, оборудовании и системах инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

| № поля формы                                | Наименование параметра             | Единица измерения | Наименование показателя            | Значение показателя  |
|---|------------------------------------|-------------------|------------------------------------|--|
| 1.  | Дата заполнения/внесения изменений | -                 | Дата заполнения/внесения изменений | 07.04.2018 в 11:20   |
| Фундамент                                   |                                    |                   |                                    |  |
| 2.  | Тип фундамента                     | -                 | Тип фундамента                     | Ленточный  |
| Стены и перекрытия                          |                                    |                   |                                    |  |
| 3.  | Тип перекрытий                     | -                 | Тип перекрытий                     | Деревянные   |
| 4.  | Материал несущих стен              | -                 | Материал несущих стен              | Каменные, кирпичные  |
| Фасады (заполняется по каждому типу фасада) |                                    |                   |                                    |  |
| 5.  | Тип фасада                         | -                 | Тип фасада                         | Оштукатуренный   |
| Крыши (заполняется по каждому типу крыши)   |                                    |                   |                                    |  |
| 6.  | Тип крыши                          | -                 | Тип крыши                          | Скатная<br>Из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов (шиферная) |
| 7.  | Тип кровли                         | -                 | Тип кровли                         |  |
| Подвал                                      |                                    |                   |                                    |  |
| 8.  | Площадь подвала по полу            | кв. м             | Площадь подвала по полу            | 689.20   |
| Мусоропроводы                               |                                    |                   |                                    |  |
| 9.  | Тип мусоропровода                  | -                 | Тип мусоропровода                  | Отсутствует  |
| 10.   | Количество мусоропроводов          | ед.               | Количество мусоропроводов          | 0  |

Лифты (заполняется для каждого лифта)

Лифты в доме отсутствуют

Общедомовые приборы учета (заполняется для каждого прибора учета)

| № поля формы | Наименование параметра             | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|--------------|------------------------------------|-------------------|-------------------------|---------------------|
|              | Дата заполнения/внесения изменений |                   |                         | 07.04.2018 в 11:20  |

|    |                                   |   |                                   |                                     |
|----|-----------------------------------|---|-----------------------------------|-------------------------------------|
| 1) | Вид коммунальной услуги           | - | Вид коммунальной услуги           | Электроснабжение                    |
|    | Наличие прибора учета             | - | Наличие прибора учета             | Установлен                          |
|    | Тип прибора учета                 | - | Тип прибора учета                 | Без интерфейса передачи данных      |
|    | Единица измерения                 | - | Единица измерения                 | кВт/ч                               |
|    | Дата ввода в эксплуатацию         | - | Дата ввода в эксплуатацию         | 22.10.2013                          |
|    | Дата поверки/замены прибора учета | - | Дата поверки/замены прибора учета | 22.10.2029                          |
| 2) | Вид коммунальной услуги           | - | Вид коммунальной услуги           | Холодное водоснабжение              |
|    | Наличие прибора учета             | - | Наличие прибора учета             | Установлен                          |
|    | Тип прибора учета                 | - | Тип прибора учета                 | Без интерфейса передачи данных      |
|    | Единица измерения                 | - | Единица измерения                 | куб.м                               |
|    | Дата ввода в эксплуатацию         | - | Дата ввода в эксплуатацию         | 17.02.2011                          |
|    | Дата поверки/замены прибора учета | - | Дата поверки/замены прибора учета | 17.02.2017                          |
| 3) | Вид коммунальной услуги           | - | Вид коммунальной услуги           | Водоотведение                       |
|    | Наличие прибора учета             | - | Наличие прибора учета             | Отсутствует, установка не требуется |
| 4) | Вид коммунальной услуги           | - | Вид коммунальной услуги           | Газоснабжение                       |
|    | Наличие прибора учета             | - | Наличие прибора учета             | Отсутствует, требуется установка    |
| 5) | Вид коммунальной услуги           | - | Вид коммунальной услуги           | Горячее водоснабжение               |
|    | Наличие прибора учета             | - | Наличие прибора учета             | Установлен                          |
|    | Тип прибора учета                 | - | Тип прибора учета                 | С интерфейсом передачи данных       |
|    | Единица измерения                 | - | Единица измерения                 | Гкал                                |
|    | Дата ввода в эксплуатацию         | - | Дата ввода в эксплуатацию         | 25.09.2013                          |
|    | Дата поверки/замены прибора учета | - | Дата поверки/замены прибора учета | 25.09.2019                          |
| 6) | Вид коммунальной услуги           | - | Вид коммунальной услуги           | Отопление                           |
|    | Наличие прибора учета             | - | Наличие прибора учета             | Установлен                          |
|    | Тип прибора учета                 | - | Тип прибора учета                 | С интерфейсом передачи данных       |
|    | Единица измерения                 | - | Единица измерения                 | Гкал                                |
|    | Дата ввода в эксплуатацию         | - | Дата ввода в эксплуатацию         | 25.09.2013                          |
|    | Дата поверки/замены прибора учета | - | Дата поверки/замены прибора учета | 25.09.2019                          |

#### Инженерные системы

| № поля формы                    | Наименование параметра             | Единица измерения | Наименование показателя            | Значение показателя            |
|---------------------------------|------------------------------------|-------------------|------------------------------------|--------------------------------|
| Система электроснабжения        |                                    |                   |                                    |                                |
| 20.                             | Тип системы электроснабжения       | -                 | Тип системы электроснабжения       | Центральное                    |
| 21.                             | Количество вводов в дом            | ед.               | Количество вводов в дом            | 1                              |
| Система теплоснабжения          |                                    |                   |                                    |                                |
| 22.                             | Тип системы теплоснабжения         | -                 | Тип системы теплоснабжения         | Центральное                    |
| Система горячего водоснабжения  |                                    |                   |                                    |                                |
| 23.                             | Тип системы горячего водоснабжения | -                 | Тип системы горячего водоснабжения | Центральное (закрытая система) |
| Система холодного водоснабжения |                                    |                   |                                    |                                |

|   |   |        |   |  |
|---|---|--------|---|--|
| 24.   | Тип системы холодного водоснабжения   | -      | Тип системы холодного водоснабжения   | Центральное                                      |
| Система водоотведения   |   |        |   |  |
| 25.   | Тип системы водоотведения   | -      | Тип системы водоотведения   | Центральное                                      |
| 26.   | Объем выгребных ям  | куб. м | Объем выгребных ям  | 0.00   |
| Система газоснабжения   |   |        |   |  |
| 27.   | Тип системы газоснабжения   | -      | Тип системы газоснабжения   | Центральное                                      |
| Система вентиляции  |   |        |   |  |
| 28.   | Тип системы вентиляции  | -      | Тип системы вентиляции  | Приточно-вытяжная вентиляция                     |
| Система пожаротушения   |   |        |   |  |
| 29.   | Тип системы пожаротушения   | -      | Тип системы пожаротушения   | Отсутствует                                      |
| Система водостоков  |   |        |   |  |
| 30.   | Тип системы водостоков  | -      | Тип системы водостоков  | Наружные водостоки                               |
| Иное оборудование/конструктивный элемент (заполняется для каждого вида оборудования/конструктивного элемента) |   |        |   |  |
| 31.<br>32.  | Вид оборудования/конструктивного элемента<br>Описание дополнительного оборудования/конструктивного элемента | -      | Вид оборудования/конструктивного элемента<br>Описание дополнительного оборудования/конструктивного элемента | не имеется/ не имеется<br>не имеется/ не имеется |

Форма 2.3. Сведения о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, иных услугах, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом (заполняется по каждой выполняемой работе (оказываемой услуге))

| № пп | Наименование параметра                   | Единица измерения | Наименование показателя                  | Значение показателя   |
|------|--|-------------------|--|---|
| 1.   | Дата заполнения/внесения изменений       | -                 | Дата заполнения/внесения изменений       | 07.04.2018 в 11:20  |
| 1)   | Наименование работ (услуг)               | -                 | Наименование работ (услуг)               | Уборка придомовой территории  |
|      | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб.              | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 233408.03   |
| 2)   | Наименование работ (услуг)               | -                 | Наименование работ (услуг)               | Прочая работа (услуга)  |
|      | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб.              | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 17819.10  |
| 3)   | Наименование работ (услуг)               | -                 | Наименование работ (услуг)               | Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом   |
|      | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб.              | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 80496.84  |
| 4)   | Наименование работ (услуг)               | -                 | Наименование работ (услуг)               | ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕДОМОВЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА ВОДЫ, ТЕПЛА, ИЗМЕРИТЕЛЬНЫХ ПРИБОРОВ                   |
|      | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб.              | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 9447.96   |
| 5)   | Наименование работ (услуг)               | -                 | Наименование работ (услуг)               | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
|      | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб.              | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 2809.00   |
| 6)   | Наименование работ (услуг)               | -                 | Наименование работ (услуг)               | Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих  |

|     |  |      |  |  |
|-----|--|------|--|--|
|     | Наименование работ (услуг)               | -    | Наименование работ (услуг)               | конструкций и несущих конструкций) многоквартирных домов   |
|     | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 29005.04   |
| 7)  | Наименование работ (услуг)               | -    | Наименование работ (услуг)               | Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
|     | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 143516.88  |
| 8)  | Наименование работ (услуг)               | -    | Наименование работ (услуг)               | ТЕХНИЧЕСКОЕ И АВАРИЙНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ВНУТРИДОМОВЫХ ЭЛЕКТРИЧЕСКИХ СЕТЕЙ   |
|     | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 27711.39   |
| 9)  | Наименование работ (услуг)               | -    | Наименование работ (услуг)               | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования   |
|     | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 25698.48   |
| 10) | Наименование работ (услуг)               | -    | Наименование работ (услуг)               | Уборка мест общего пользования   |
|     | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 50253.28   |

Форма 2.4. Сведения об оказываемых коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

| № пп | Наименование параметра   | Единица измерения | Наименование показателя  | Значение показателя |
|------|--------------------------|-------------------|--------------------------|---------------------|
| 1.   | Дата заполнения/внесения | -                 | Дата заполнения/внесения | 07.04.2018 в 11:20  |

|    |   |      |   |  |
|----|---|------|---|--|
| 1) | Вид коммунальной услуги   | -    | Вид коммунальной услуги   | Водоотведение  |
|    | Основание предоставления услуги   | -    | Основание предоставления услуги   | Предоставляется через прямые договоры с собственниками   |
|    | Единица измерения   | -    | Единица измерения   | куб.м  |
|    | Тариф (цена)  | руб. | Тариф (цена)  | 15.670   |
|    | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | -    | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | 15,67  |
|    | Описание дифференциации тарифов в виде файла  | -    | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости   | тарифы.doc   |
|    | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса   | -    | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса   | Муниципальное унитарное предприятие "Производственное объединение водоснабжения и водоотведения" |
|    |   |      | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса  | 7421000440   |
|    | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)   | -    | Дата договора на поставку коммунального ресурса   | 01.04.2015   |
|    |   |      | Номер договора на поставку коммунального ресурса  | б/н  |
|    | Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)   | -    | Дата нормативного правового акта  | 28.11.2006   |
|    |   |      | Номер нормативного правового акта   | 17/8   |
|    |   |      | Наименование принявшего акт органа  | Челябинская городская дума 3 созыва  |
|    | Дата начала действия тарифа   | -    | Дата начала действия тарифа   | 01.07.2017   |
|    | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях   | -    | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях   | 9.10000  |
|    |   |      | Единица измерения норматива потребления услуги  | куб.м/чел.в мес.   |
|    |   |      | Дополнительно   | Не заполнено   |
|    | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды   | -    | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды   | 0.02720  |
|    |   |      | Единица измерения норматива потребления услуги  | куб.м/кв.м общ. имущества в мес.   |
|    |   |      | Дополнительно   | Не заполнено   |

|  |   |                                    |                                       |
|--|---|------------------------------------|---------------------------------------|
| Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта   | 23.12.2014                            |
|  |   | Номер нормативного правового акта  | 60/2                                  |
|  |   | Наименование принявшего акт органа | Постановление ЕТО Челябинской области |



|    |   |      |   |  |
|----|---|------|---|--|
| 2) | Вид коммунальной услуги   | -    | Вид коммунальной услуги   | Отопление  |
|    | Основание предоставления услуги   | -    | Основание предоставления услуги   | Предоставляется через прямые договоры с собственниками |
|    | Единица измерения   | -    | Единица измерения   | Гкал   |
|    | Тариф (цена)  | руб. | Тариф (цена)  | 1211.330   |
|    | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | -    | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | 1211,33  |
|    | Описание дифференциации тарифов в виде файла  | -    | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости   | тарифы.doc   |
|    | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса   | -    | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса   | МУП ЧКТС   |
|    |   |      | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса  | 7448005075   |
|    | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)   | -    | Дата договора на поставку коммунального ресурса   | 01.04.2015   |
|    |   |      | Номер договора на поставку коммунального ресурса  | б/н  |
|    | Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)   | -    | Дата нормативного правового акта  | 05.09.2006   |
|    |   |      | Номер нормативного правового акта   | 14/9   |
|    |   |      | Наименование принявшего акт органа  | Челябинская городская дума 3 созыва                    |
|    | Дата начала действия тарифа   | -    | Дата начала действия тарифа   | 01.07.2017   |
|    | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях   | -    | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях   | 0.03660  |
|    |   |      | Единица измерения норматива потребления услуги  | Гкал/кв.м  |
|    |   |      | Дополнительно   | Не заполнено   |
|    | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды   | -    | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды   | 0.03600  |
|    |   |      | Единица измерения норматива потребления услуги  | Гкал/кв.м в мес.                                       |
|    |   |      | Дополнительно   | Не заполнено   |

|  |   |                                    |                            |
|--|---|------------------------------------|----------------------------|
| Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта   | 05.09.2006                 |
|  |   | Номер нормативного правового акта  | 14/9                       |
|  |   | Наименование принявшего акт органа | Челябинская городская Дума |

|    |   |      |   |  |
|----|---|------|---|--|
| 3) | Вид коммунальной услуги   | -    | Вид коммунальной услуги   | Газоснабжение  |
|    | Основание предоставления услуги   | -    | Основание предоставления услуги   | Предоставляется через прямые договоры с собственниками     |
|    | Единица измерения   | -    | Единица измерения   | руб./чел. в мес.   |
|    | Тариф (цена)  | руб. | Тариф (цена)  | 76.680   |
|    | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | -    | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | 76,68  |
|    | Описание дифференциации тарифов в виде файла  | -    | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости   | тарифы.doc   |
|    | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса   | -    | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса   | Общество с ограниченной ответственностью "ГАЗЭНЕРГОСЕРВИС" |
|    |   |      | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса  | 7451226740   |
|    | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)   | -    | Дата договора на поставку коммунального ресурса   | 01.04.2015   |
|    |   |      | Номер договора на поставку коммунального ресурса  | б/н  |
|    | Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)   | -    | Дата нормативного правового акта  | 06.05.2011   |
|    |   |      | Номер нормативного правового акта   | 354  |
|    |   |      | Наименование принявшего акт органа  | Правительство Р.Ф.   |
|    | Дата начала действия тарифа   | -    | Дата начала действия тарифа   | 01.07.2017   |
|    | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях   | -    | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях   | 12.00000   |
|    |   |      | Единица измерения норматива потребления услуги  | куб.м/чел.в мес.   |
|    |   |      | Дополнительно   | Не заполнено   |
|    | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды   | -    | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды   | Не заполнено   |
|    |   |      | Единица измерения норматива потребления услуги  | куб.м/кв.м   |
|    |   |      | Дополнительно   | Не заполнено   |

|  |   |                                    |              |
|--|---|------------------------------------|--------------|
| Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта   | Не заполнено |
|  |   | Номер нормативного правового акта  | Не заполнено |
|  |   | Наименование принявшего акт органа | Не заполнено |

|    |   |      |   |  |
|----|---|------|---|--|
| 4) | Вид коммунальной услуги   | -    | Вид коммунальной услуги   | Холодное водоснабжение   |
|    | Основание предоставления услуги   | -    | Основание предоставления услуги   | Предоставляется через прямые договоры с собственниками   |
|    | Единица измерения   | -    | Единица измерения   | куб.м  |
|    | Тариф (цена)  | руб. | Тариф (цена)  | 23.590   |
|    | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | -    | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | 23,59  |
|    | Описание дифференциации тарифов в виде файла  | -    | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости   | тарифы.doc   |
|    | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса   | -    | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса   | Муниципальное унитарное предприятие "Производственное объединение водоснабжения и водоотведения" |
|    |   |      | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса  | 7421000440   |
|    | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)   | -    | Дата договора на поставку коммунального ресурса   | 01.04.2015   |
|    |   |      | Номер договора на поставку коммунального ресурса  | б/н  |
|    | Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)   | -    | Дата нормативного правового акта  | 28.11.2006   |
|    |   |      | Номер нормативного правового акта   | 17/8   |
|    |   |      | Наименование принявшего акт органа  | Челябинская городская дума 3 созыва  |
|    | Дата начала действия тарифа   | -    | Дата начала действия тарифа   | 01.07.2017   |
|    | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях   | -    | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях   | 9.10000  |
|    |   |      | Единица измерения норматива потребления услуги  | куб.м/чел.в мес.   |
|    |   |      | Дополнительно   | Не заполнено   |
|    | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды   | -    | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды   | 0.02720  |
|    |   |      | Единица измерения норматива потребления услуги  | куб.м/кв.м общ. имущества в мес.   |
|    |   |      | Дополнительно   | Не заполнено   |

|  |   |                                    |                                       |
|--|---|------------------------------------|---------------------------------------|
| Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта   | 23.12.2014                            |
|  |   | Номер нормативного правового акта  | 60/2                                  |
|  |   | Наименование принявшего акт органа | Постановление ЕТО Челябинской области |

|    |   |      |   |  |
|----|---|------|---|--|
| 5) | Вид коммунальной услуги   | -    | Вид коммунальной услуги   | Горячее водоснабжение                                  |
|    | Основание предоставления услуги   | -    | Основание предоставления услуги   | Предоставляется через прямые договоры с собственниками |
|    | Единица измерения   | -    | Единица измерения   | Гкал   |
|    | Тариф (цена)  | руб. | Тариф (цена)  | 1211.330   |
|    | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | -    | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | 1211,33  |
|    | Описание дифференциации тарифов в виде файла  | -    | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости   | тарифы.doc   |
|    | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса   | -    | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса   | МУП ЧКТС   |
|    |   |      | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса  | 7448005075   |
|    | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)   | -    | Дата договора на поставку коммунального ресурса   | 01.04.2015   |
|    |   |      | Номер договора на поставку коммунального ресурса  | б/н  |
|    | Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)   | -    | Дата нормативного правового акта  | 05.09.2006   |
|    |   |      | Номер нормативного правового акта   | 14/9   |
|    |   |      | Наименование принявшего акт органа  | Челябинская городская дума 3 созыва                    |
|    | Дата начала действия тарифа   | -    | Дата начала действия тарифа   | 01.07.2017   |
|    | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях   | -    | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях   | 0.21200  |
|    |   |      | Единица измерения норматива потребления услуги  | Гкал/чел.  |
|    |   |      | Дополнительно   | Не заполнено   |
|    | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды   | -    | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды   | 0.22300  |
|    |   |      | Единица измерения норматива потребления услуги  | Гкал/кв.м  |
|    |   |      | Дополнительно   | Не заполнено   |

|  |   |                                    |                            |
|--|---|------------------------------------|----------------------------|
| Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта   | 05.09.2006                 |
|  |   | Номер нормативного правового акта  | 14/9                       |
|  |   | Наименование принявшего акт органа | Челябинская городская Дума |



|    |   |      |   |  |
|----|---|------|---|--|
| 6) | Вид коммунальной услуги   | -    | Вид коммунальной услуги   | Электроснабжение                                       |
|    | Основание предоставления услуги   | -    | Основание предоставления услуги   | Предоставляется через прямые договоры с собственниками |
|    | Единица измерения   | -    | Единица измерения   | кВт/ч  |
|    | Тариф (цена)  | руб. | Тариф (цена)  | 3.030  |
|    | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | -    | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | 3,03   |
|    | Описание дифференциации тарифов в виде файла  | -    | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости   | тарифы.doc   |
|    | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса   | -    | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса   | ПАО "Челябэнергосбыт"                                  |
|    |   |      | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса  | 7451213318   |
|    | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)   | -    | Дата договора на поставку коммунального ресурса   | 01.04.2015   |
|    |   |      | Номер договора на поставку коммунального ресурса  | б/н  |
|    | Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)   | -    | Дата нормативного правового акта  | 31.08.2012   |
|    |   |      | Номер нормативного правового акта   | 28/6   |
|    |   |      | Наименование принявшего акт органа  | ЕТО Челябинской области                                |
|    | Дата начала действия тарифа   | -    | Дата начала действия тарифа   | 01.07.2017   |
|    | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях   | -    | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях   | 100.00000  |
|    |   |      | Единица измерения норматива потребления услуги  | кВт/чел.   |
|    |   |      | Дополнительно   | Не заполнено   |
|    | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды   | -    | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды   | 5.37000  |
|    |   |      | Единица измерения норматива потребления услуги  | кВт*ч/кв.м общ. имущества в мес.                       |
|    |   |      | Дополнительно   | Не заполнено   |

|  |   |                                    |                                       |
|--|---|------------------------------------|---------------------------------------|
| Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта   | 23.12.2014                            |
|  |   | Номер нормативного правового акта  | 60/3                                  |
|  |   | Наименование принявшего акт органа | Постановление ЕТО Челябинской области |

Форма 2.5. Сведения об использовании общего имущества в многоквартирном доме (заполняется по каждому используемому объекту общего имущества)

Общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме не используется (под использованием понимается применение объекта общего имущества собственников помещений многоквартирного дома для определенных, не предусмотренных техническим назначением объекта, целей)

Форма 2.6. Сведения о капитальном ремонте общего имущества в многоквартирном доме

Специальный счет на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах отсутствует

Форма 2.7. Сведения о проведенных общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме (заполняется по каждому собранию собственников помещений)

Общие собрания собственников помещений в многоквартирном доме с участием управляющей организации не проводились

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчет о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за год

| № пп | Наименование параметра             | Единица измерения | Наименование показателя            | Значение показателя |
|------|------------------------------------|-------------------|------------------------------------|---------------------|
| 1.   | Дата заполнения/внесения изменений | -                 | Дата заполнения/внесения изменений | 07.04.2018 в 11:20  |
| 2.   | Дата начала отчетного периода      | -                 | Дата начала отчетного периода      | 01.01.2018          |
| 3.   | Дата конца отчетного периода       | -                 | Дата конца отчетного периода       | 31.12.2018          |

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

| № пп | Наименование параметра  | Единица измерения | Наименование показателя                                       | Значение показателя |
|------|---|-------------------|---|---------------------|
| 4.   | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)                          | руб.              | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)            | Не заполнено        |
| 5.   | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)                    | руб.              | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)      | Не заполнено        |
| 6.   | Задолженность потребителей (на начало периода)                              | руб.              | Задолженность потребителей (на начало периода)                | Не заполнено        |
| 7.   | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | руб.              | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту | Не заполнено        |
| 8.   | - за содержание дома  | руб.              | Начислено за содержание дома                                  | Не заполнено        |
| 9.   | - за текущий ремонт   | руб.              | Начислено за текущий ремонт                                   | Не заполнено        |
| 10.  | - за услуги управления  | руб.              | Начислено за услуги управления                                | Не заполнено        |

|     |  |      |  |              |
|-----|--|------|--|--------------|
| 11. | Получено денежных средств, в том числе                     | руб. | Получено денежных средств  | Не заполнено |
| 12. | - денежных средств от собственников/ нанимателей помещений | руб. | Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений | Не заполнено |
| 13. | - целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений  | руб. | Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений  | Не заполнено |
| 14. | - субсидий   | руб. | Получено субсидий  | Не заполнено |
| 15. | - денежных средств от использования общего имущества       | руб. | Получено денежных средств от использования общего имущества      | Не заполнено |
| 16. | - прочие поступления                                       | руб. | Прочие поступления   | Не заполнено |
| 17. | Всего денежных средств с учетом остатков                   | руб. | Всего денежных средств с учетом остатков                         | Не заполнено |
| 18. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)          | руб. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)                | Не заполнено |
| 19. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)    | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)          | Не заполнено |
| 20. | Задолженность потребителей (на конец периода)              | руб. | Задолженность потребителей (на конец периода)                    | Не заполнено |

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг))

| № пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|------|------------------------|-------------------|-------------------------|---------------------|
|------|------------------------|-------------------|-------------------------|---------------------|

Не заполнено

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

| № пп | Наименование параметра                                  | Единица измерения | Наименование показателя                                 | Значение показателя |
|------|---|-------------------|---|---------------------|
| 27.  | Количество поступивших претензий                        | ед.               | Количество поступивших претензий                        | Не заполнено        |
| 28.  | Количество удовлетворенных претензий                    | ед.               | Количество удовлетворенных претензий                    | Не заполнено        |
| 29.  | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед.               | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | Не заполнено        |
| 30.  | Сумма произведенного перерасчета                        | руб.              | Сумма произведенного перерасчета                        | Не заполнено        |

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

| № пп | Наименование параметра                             | Единица измерения | Наименование показателя                            | Значение показателя |
|------|--|-------------------|--|---------------------|
| 31.  | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | руб.              | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | Не заполнено        |

|     |  |      |  |              |
|-----|--|------|--|--------------|
| 32. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | Не заполнено |
| 33. | Задолженность потребителей (на начало периода)           | руб. | Задолженность потребителей (на начало периода)           | Не заполнено |
| 34. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)        | руб. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)        | Не заполнено |
| 35. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)  | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)  | Не заполнено |
| 36. | Задолженность потребителей (на конец периода)            | руб. | Задолженность потребителей (на конец периода)            | Не заполнено |

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

| № пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|------|------------------------|-------------------|-------------------------|---------------------|
|------|------------------------|-------------------|-------------------------|---------------------|

Данные сведения раскрываются, если организация, осуществляющая управление многоквартирным домом, является исполнителем коммунальной услуги для потребителей в многоквартирном доме.

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

| № пп | Наименование параметра                                  | Единица измерения | Наименование показателя                                 | Значение показателя |
|------|---|-------------------|---|---------------------|
| 47.  | Количество поступивших претензий                        | ед.               | Количество поступивших претензий                        | Не заполнено        |
| 48.  | Количество удовлетворенных претензий                    | ед.               | Количество удовлетворенных претензий                    | Не заполнено        |
| 49.  | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед.               | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | Не заполнено        |
| 50.  | Сумма произведенного перерасчета                        | руб.              | Сумма произведенного перерасчета                        | Не заполнено        |

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

| № пп | Наименование параметра   | Единица измерения | Наименование показателя  | Значение показателя |
|------|--|-------------------|--|---------------------|
| 51.  | Направлено претензий потребителям-должникам                          | ед.               | Направлено претензий потребителям-должникам                          | Не заполнено        |
| 52.  | Направлено исковых заявлений   | ед.               | Направлено исковых заявлений   | Не заполнено        |
| 53.  | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | руб.              | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | Не заполнено        |